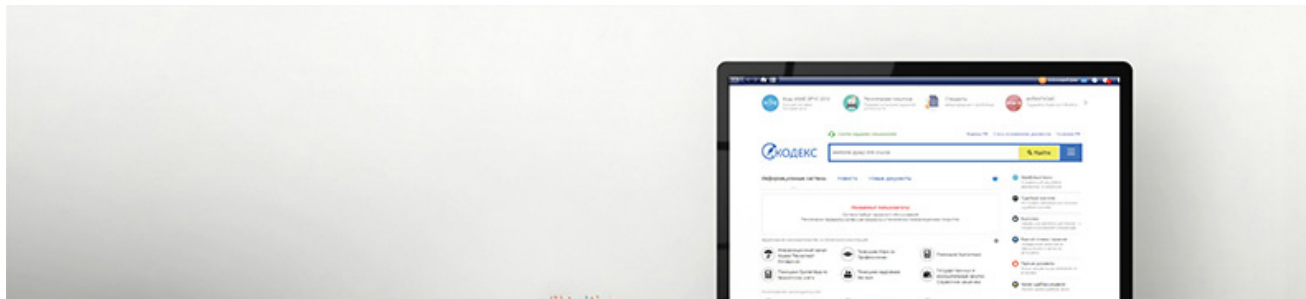


30.10.2020

Кодекс-info



Самое важное и интересное для бухгалтеров и юристов

Подписан закон о снижении платы за некачественные услуги ЖКХ

Федеральным законом от 27.10.2020 N 351-ФЗ установлено, что плата за услуги ЖКХ может быть снижена, если их предоставляют с перерывами или с нарушением качества.

Изменение размера платы за коммунальные услуги осуществляется управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, а также ресурсоснабжающей организацией или региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Установлена обязанность ответственного за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме компенсировать ресурсоснабжающей организации фактически понесённые ей расходы из-за изменения размера платы за коммунальные услуги.

Кроме того, в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в многоквартирном доме изменение размера платы за коммунальные услуги будет производиться ресурсоснабжающей организацией, если превышение установленной продолжительности перерыва или нарушение качества произошли до границ общего имущества в многоквартирном доме и границ внешних сетей инженерно-технического обеспечения данного дома.

А знаете ли вы?

Правила госрегистрации географического указания и наименования места происхождения товара

Приказом Минэкономразвития России от 03.07.2020 N 398 утверждены Правила составления, подачи и рассмотрения документов, являющихся основанием для осуществления юридически значимых действий по государственной регистрации географического указания и (или) предоставлению исключительного права на такое географическое указание и государственной регистрации наименования места происхождения товара и (или) предоставлению исключительного права на такое наименование.

Для осуществления юридически значимых действий по государственной регистрации географического указания и (или) предоставлению исключительного права на такое географическое указание и государственной регистрации наименования места происхождения товара и (или) предоставлению исключительного права на такое наименование в Роспатент по установленным формам представляются следующие виды заявок:

- заявка на государственную регистрацию географического указания и на предоставление исключительного права на такое географическое указание;
- заявка на предоставление исключительного права на ранее зарегистрированное географическое указание;
- заявка на государственную регистрацию наименования места происхождения товара и на предоставление исключительного права на такое наименование;
- заявка на предоставление исключительного права на ранее зарегистрированное наименование места происхождения товара.

Рассмотрение документов включает в себя проведение формальной экспертизы и экспертизы обозначения, заявленного в качестве географического указания или наименования места происхождения товара, в ходе которых обозначение проверяется на соответствие установленным требованиям. Помимо прочего, Правилами определены:

- требования к документам, содержащимся в заявке на государственную регистрацию географического указания и (или) на предоставление исключительного права на такое географическое указание, заявке на государственную регистрацию наименования места

происхождения товара и (или) на предоставление исключительного права на такое наименование, или прилагаемым к указанным заявкам документам и их формы;

- формы ряда ходатайств (о выдаче дубликата свидетельства об исключительном праве на наименование места происхождения товара, о рассмотрении заявки с участием заявителя и др.);
- формы свидетельств об исключительном праве на географическое указание, наименование места происхождения товара;
- перечень сведений, указываемых в свидетельстве об исключительном праве на географическое указание, наименование места происхождения товара.

Решить вопросы проведения госрегистрации различных объектов интеллектуальной собственности вам поможет ряд справочных материалов, расположенных в блоке «Интеллектуальная собственность», в системах для юристов.

1. Интеллектуальная собственность: понятие, общие положения

В соответствии с пунктом "о" статьи 71 Конституции РФ правовое регулирование интеллектуальной собственности находится в ведении РФ.

Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность) относятся к объектам гражданских прав (статья 128 Гражданского кодекса РФ).

Результатами интеллектуальной деятельности и приравненными к ним средствами индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий, которым предоставляется правовая охрана (интеллектуальная собственность), являются (пункт 1 статьи 1225 Гражданского кодекса РФ):			
Произведения науки, литературы и искусства	Программы для ЭВМ	Базы данных	Исполнения
Фонограммы	Сообщение в эфир или по кабелю радио- или телепередач (вещание организаций эфирного или кабельного вещания)	Изобретения	Полезные модели
Промышленные образцы	Селекционные достижения	Топологии интегральных микросхем	Секреты производства (ноу-хау)
Фирменные наименования	Товарные знаки и знаки обслуживания	Наименования мест происхождения товара	Коммерческие обозначения
Географические указания			

На результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации признаются интеллектуальные права, которые включают исключительное право, являющееся имущественным правом, а в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом РФ, также личные неимущественные права и иные права (право следования, право доступа и другие) (см. статьи 1226, 1227 Гражданского кодекса РФ).

Получите бесплатный доступ к системам «Кодекс», чтобы воспользоваться инструментами и материалами, облегчающими вашу работу!

Попробовать бесплатно!

Вопрос-ответ

Вопрос:



Мерикова Ольга
Сергеевна

Организация находится в СПб. Сотрудник организации уходит в основной ежегодный оплачиваемый отпуск с 19 по 22 октября и уезжает в Краснодарский край. С 23 октября этот же сотрудник направляется в служебную командировку в г.Москву.

Возможно ли оплатить сотруднику билеты по маршруту следования Краснодар-Москва-Санкт-Петербург?

Возможна ли оплата командировочных расходов от места отдыха сотрудника до места командирования?

Ответ:

Да, можно.

Оплата проезда из отпуска в командировку и из командировки до места работы будет считаться командировочными расходами, которые учитываются в прочих расходах, связанных с производством и реализацией.

Обоснование:

Служебная командировка — это поездка работника по распоряжению работодателя на определенный срок для выполнения служебного поручения вне места постоянной работы, при этом работодатель обязан возмещать работнику расходы по проезду (ст.166, 168 ТК РФ).

Следовательно, если сразу после окончания отпуска сотрудник отправляется в командировку, её первым днём считается день, следующий за последним днём в приказе об отпуске. Работодатель должен заранее перечислить сотруднику аванс на оплату проезда, жилья и суточные.

Командировочные расходы (в том числе оплата проезда) учитываются в составе прочих расходов, связанных с производством и реализацией (подп.12 п.1 ст.264 НК РФ).

При отнесении затрат на оплату проезда в командировку к расходам, учитываемым в целях налогообложения прибыли, следует помнить, что данные затраты будут понесены организацией независимо от места нахождения работника, направляемого в командировку.

Таким образом, расходы на оплату проезда работника из места проведения отпуска к месту проведения командировки и из места командировки к месту постоянной работы могут учитываться в составе расходов в целях налогообложения прибыли организаций на основании подпункта 12 пункта 1 статьи 264 НК РФ. Об этом говорится в п.2 письма Минфина от 17.01.2017 N 03-04-06/1546. Следовательно, в расходах учитывается проезд работника при его направлении в командировку:

- ✓ от места работы до места командировки;

- ✓ от места отпуска до места командировки;
- ✓ от места командировки до места работы.

В соответствии с пунктами 3 и 4 Положения о командировках, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 13.10.2008 N 749:

1. работники направляются в командировки на основании письменного решения работодателя на определенный срок;
2. день выезда в командировку — это дата отправления транспортного средства от места постоянной работы командированного, а день приезда из командировки — дата прибытия транспортного средства в место постоянной работы.

Таким образом, по общему правилу:

- ✓ работник должен выезжать в место командировки из места постоянной работы и возвращаться в место постоянной работы;
- ✓ даты выезда и возвращения должны соответствовать датам, указанным в распоряжении работодателя.

Но возможны ситуации, когда отпуск работника плавно или неожиданно перетекает в командировку. И если сотрудник организации направляется организацией в место командирования из места нахождения в отпуске, суммы возмещения организацией стоимости проезда сотрудника от места проведения отпуска до места командирования при выполнении установленных условий не подлежат обложению НДФЛ на основании нормы абзаца 11 пункта 1 статьи 217 НК РФ (письмо Минфина РФ от 25.06.2019 N 03-04-06/46418).